



#### Naručitelj

SPECIJALNA BOLNICA ZA MEDICINSKU REHABILITACIJU  
34551 Lipik, Marije Terezije 13  
ravnatelj Darko Kelemen, dipl.iur.  
tel. 034/440-701, fax: 034/440-702  
e-mail: ured.ravnatelja@bolnica-lipik.hr  
www.bolnica-lipik.hr

#### Izvršitelj

ŠĆITAROCI d.o.o.  
Zagreb, Srebrnjak 9, 10000 Zagreb  
tel./fax 01/2430992, e-mail: scitaroci@gmail.com , scitaroci@zg.t-com.hr  
www.scitaroci.hr

#### Naziv elaborata

IDEJNI PROJEKT OBNOVE BOLNIČKOGA DIJELA LJEČILIŠNOGA PERIVOJA U LIPIKU –  
ZAMISAO OBNOVE, REVITALIZACIJE I AFIRMACIJE POVIJESNOGA PERIVOJA

#### Autori

akademik MLADEN OBAD ŠĆITAROCI, dipl.ing.arh.,  
ovlašteni arhitekt urbanist i ovlašteni krajobrazni arhitekt  
Prof.dr.sc. BOJANA BOJANIĆ OBAD ŠĆITAROCI, dipl.ing.arh.,  
ovlaštena arhitektica  
KSENIJA RADIĆ, mag.ing.arh.urb.

## **SADRŽAJ**

### **1. UVOD**

- 1.1. SVRHA I CILJ IDEJNOG PROJEKTA
- 1.2. PRIMJENA IDEJNOG PROJEKTA I NJEGOVA DALJNJA RAZRADA U SVRHU OBNOVE PERIVOJA

### **2. ISHODI OBNOVE PERIVOJA**

- 2.1. POVIJESNA GRAĐEVNA I PERIVOJNA MATRICA – POLAZIŠTE ZA OBNOVU
- 2.2. UVJETI I PREPORUKE NADLEŽNIH DRŽAVNIH INSTITUCIJA ZA OBNOVU ZAŠTIĆENOG PERIVOJA
- 2.3. USKLAĐIVANJE OBNOVE PERIVOJA SA SUVREMENIM POTREBAMA I KORIŠTENJEM PROSTORA

### **3. OBNOVA PERIVOJA**

- 3.1. OBNOVA TLOCRTNE SLIKE PERIVOJA – ŠETNICE/STAZE I ULAZI
- 3.2. OBNOVA PERIVOJNIH GRAĐEVINA I SADRŽAJA
- 3.3. OBNOVA PERIVOJNE OPREME
- 3.4. OBNOVA NASADA
- 3.5. OBNOVA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U PERIVOJU
- 3.6. ZGRADE LJEČILIŠTA I NJIHOV UTJECAJ NA OBNOVU I KORIŠTENJE PERIVOJA

### **4. OBNOVA NASADA PO RAZDJELIMA**

- 4.1. RAZDJEL I.
- 4.2. RAZDJEL II.
- 4.3. RAZDJEL III.
- 4.4. RAZDJEL IV.
- 4.5. RAZDJEL V.
- 4.6. RAZDJEL VI.
- 4.7. RAZDJEL VII.
- 4.8. RAZDJEL VIII.
- 4.9. RAZDJEL IX.

### **5. SMJERNICE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

- 5.1. IZRADA GLAVNOG PROJEKTA OBNOVE PERIVOJA
- 5.2. IZRADA IDEJNIH I GLAVNIH/IZVEDBENIH PROJEKATA GRAĐEVINA I SADRŽAJA U PERIVOJU
- 5.3. PROJEKTI TEHNIČKO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U PERIVOJU
- 5.4. ETAPNOST PROVEDBE

### **6. LITERATURA**



**Nacr 19 - Idejno rješene - scenarij s vanjskim bazenom**

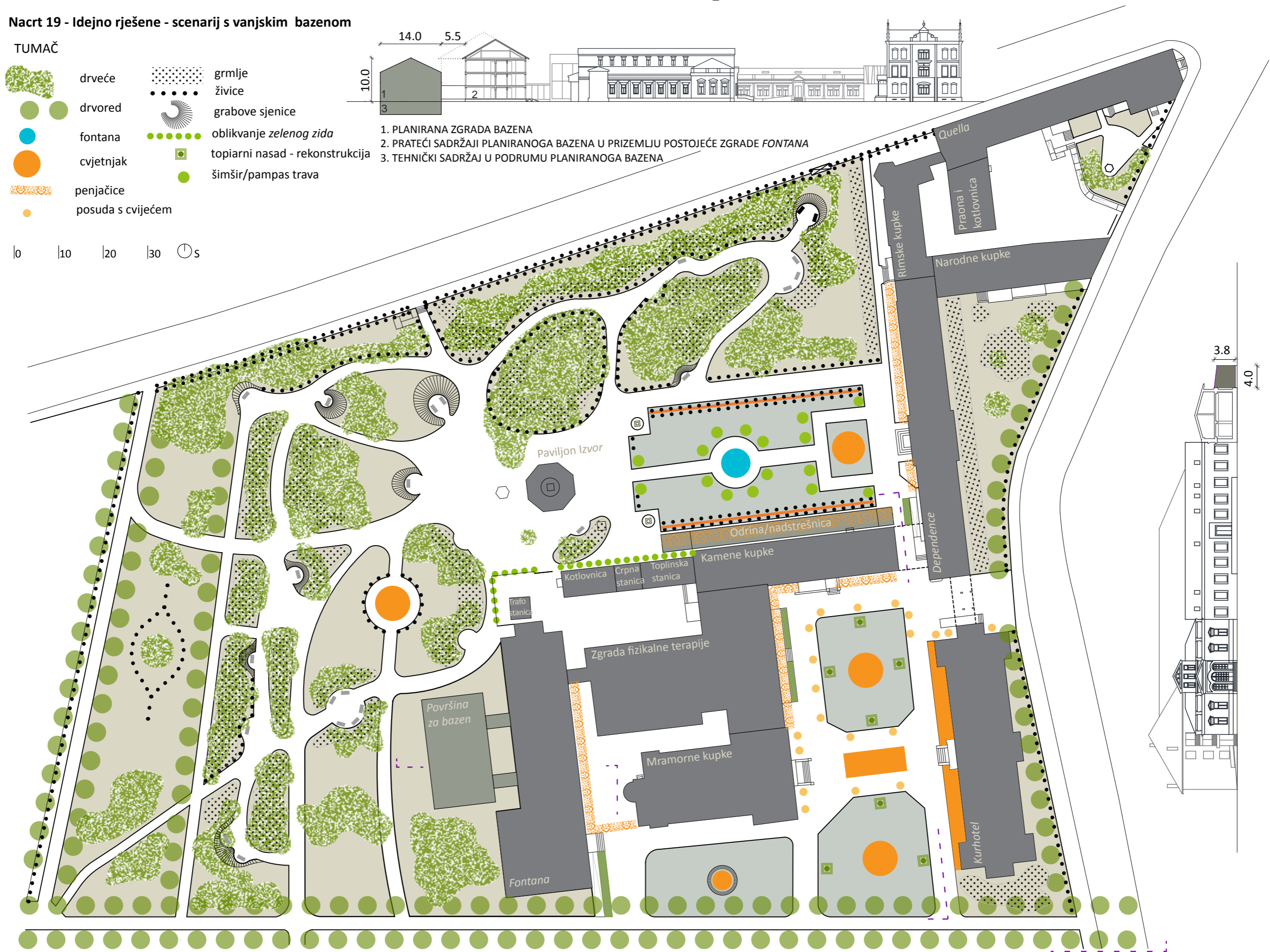
**TUMAČ**

- |   |                   |   |                                 |
|---|-------------------|---|---------------------------------|
|  | drveće            |  | grmlje                          |
|  | drvodred          |  | živice                          |
|  | fontana           |  | grabove sjenice                 |
|  | cvjetnjak         |  | oblikvanje zelenog zida         |
|  | penjačice         |  | topiarni nasad - rekonstrukcija |
|  | posuda s cvijećem |  | šimšir/pampas trava             |

0 10 20 30 5

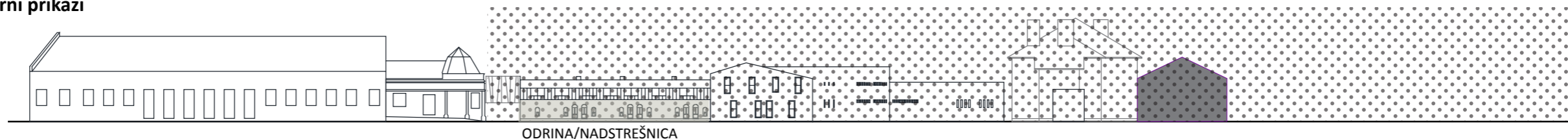


1. PLANIRANA ZGRADA BAZENA
2. PRATEĆI SADRŽAJI PLANIRANOGA BAZENA U PRIZEMLIJU POSTOJEĆE ZGRADNE FONTANA
3. TEHNIČKI SADRŽAJ U PODRUMU PLANIRANOGA BAZENA

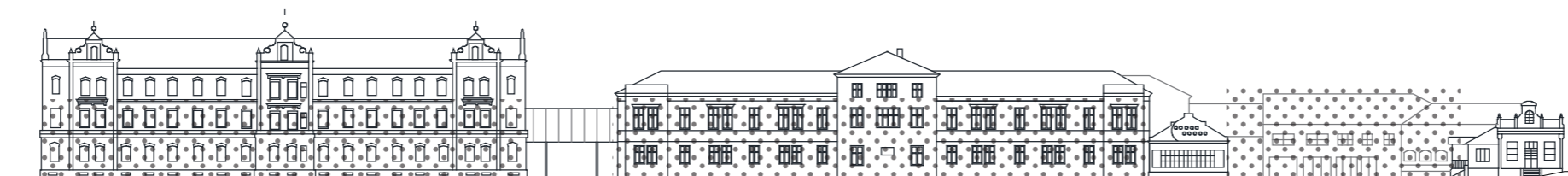


**Nacrtni 20 - Pročelja perivoja i prostorni prikazi**

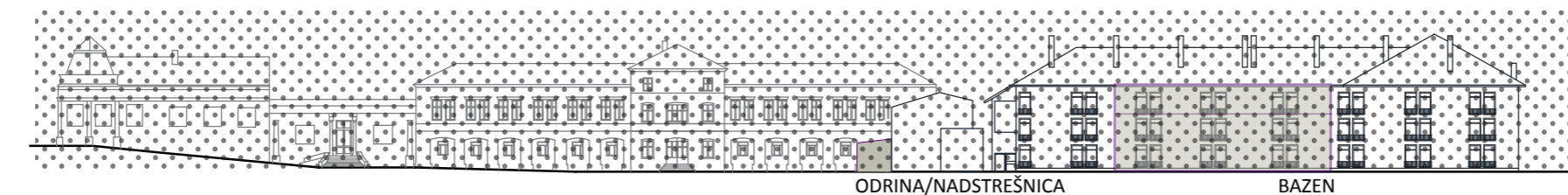
Sjeverno pročelje  
- pogled iz Ulice dr. Franje Tuđmana



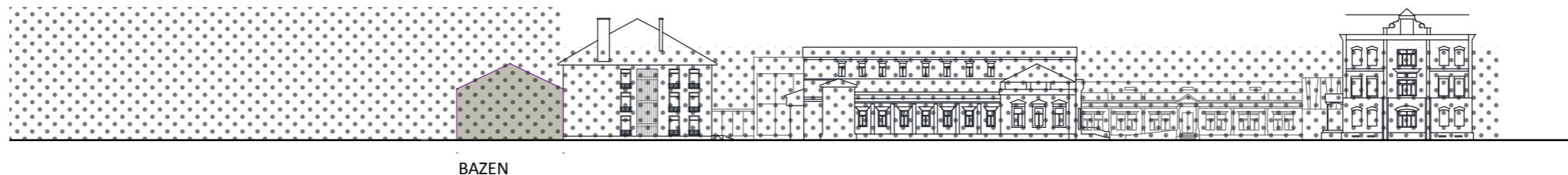
Istočno pročelje  
- pogled iz Ulice Marije Terezije



Zapadno pročelje  
- pogled iz perivoja



Južno pročelje  
- pogled s aleje kestena



4.69. Parter Kurhotela



4.65. Trodimenzionalni prikaz perivoja - inačica bez bazena



4.67. Perivojni parteri



4.70. Parter Kurhotela



4.66. Trodimenzionalni prikaz perivoja - inačica s bazenom



4.68. Parter Dependence



4.71. Pogled sa sjevera na parter Dependence